

Obrazac 21.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 24. 07. 2020. DO 23. 10. 2020.

Nadležni trgovački sud **ZADAR**

Poslovni broj spisa **1 St-330/18**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza**
PROMARINE d.o.o. u stečaju OIB: 38338106998, Zadar, Dalmatinskog sabora 3

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

FINA je dana 19. 08. 2020. godine u 15:00:00 sati objavila treću elektronsku javnu dražbu , radi prodaje nekretnine kat. oznake č. zem. 244/49 upisana u zk.ul.br. 331 u k.o.Velim u naravi 6744 m², s upisanim razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d.

Nadmetanje započinje 28. listopada 2020. u 00,00 sati, a završava 10. studenog 2020. godine 23:59:59 sati, s tim da postoji mogućnost produljenja nadmetanja za dodatnih 10 min. Minimalna cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati iznosi 360.000,00 kn. Iznos dražbenog koraka određen je u iznosu od 10.000,00 kn.

Još uvijek nije došlo do realizacije iznosa od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa na temelju presude Županijskog suda u Zadru. Fini je dostavljen zahtjev za izravnu naplatu protiv Jurice Fuchsa na temelju ovršne presude.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Nekretnina koja čini stečaju masu prodaje se u postupku elektroničke javne dražbe. I dalje se pokušava naplatiti iznos od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Za sada nema uvjeta za naknadnu diobu. Mogućnost naknadne diobe ovisi o tome da li će se i kada naplatiti iznos od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa i prodati nekretnina opisana pod toč. I ovog izvješća.

Mjesto i datum

Zadar, 23. listopada 2020.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina